

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Основни данни за обекта.

Обекта представлява - Жилищен блок №1, кв. Изгрев / УПИ I, кв.25 по плана за регулация и застрояване на гр. Свиленград, общ. Свиленград. Всеки вход има и полуподземен етаж, където се разполагат мазета за всеки апартамент. Сградата е изградена от 4 входа , от които „вх. А“ и „Вх. Г“ са с по 5 етажа, а „вх. Б“ и „вх. В“ са с по 6 етажа.

Настоящия проект описва изграждането на електрическа инсталация свързана с общите части на сградата с цел повишаване на енергийна ефективност. В проекта се описва изграждането на мълниезащитна инсталация, както и осветление на стълбищна клетка, сутерен и захранване на рампа за инвалиди.

Обема на инсталациите, както и отделните части на електро проекта са съобразени с предварително изготвен доклад за обследване на енергийната ефективност на сградата.

След саниране на сградата не се увеличава общата предоставена мощност към Електроразпределителното дружество.

2. Електроинсталация.

Всички съществуващи осветителни се подменят с LED осветител 24W, за монтаж на таван с вграден детектор за движение. Пред всеки вход се монтира осветител с детектор за движение с IP45. За осветяване на стълбищната клетка се използват LED осветители за монтаж на таван съгласно чертежите. Захранването става от ГРТ на всеки вход, през нов АП 10А 1Р със съществуващ кабел СВТ 2х1,5кв.мм. Предвижда се частична подмяна на кабелите за осветление при невъзможност за използване на старите аварирани кабели.

Предвижда се подмяна на старите осветителни тела в сутерена със осветители за монтаж на стена, оборудвани с LED 1х10W E27 IP45. Използва се кабел СВТ 3х1,5 положен в PVC монтажна тръба закрепена на дистанционерни скоби за стената. За управление се монтират ключове за открит монтаж на указаните в чертежа места. Всички кабелни връзки стават в разпределителни кутии за открит монтаж.

Предвижда се полагане на нов кабел СВТ 5х2,5кв.мм. , за захранване на рампа за инвалиди, положен в инсталационен кабелен канал.

3. Мълниезащитна инсталация

Проектираната мълниезащитна уредба осигурява защита при преки попадения на мълнии, защита от индукирани напрежения от електростатична и електромагнитна индукция и защита от внасяне на опасни потенциали посредством надземни комутации.

За ефективна защита на обекта от преки попадения на мълния се монтира мълниеприемник с изпреварващо действие $dT=60\mu S$ на носеща мачта с височина 3м. Мачтата се закрепва на стойка анкерирана в плочата. Токоотвода се изпълнява с проводник AlMgSi Φ -8мм закрепен на блокчета за плосък покрив за токоотвод Φ -8мм. Максималното разстояние за закрепяне на токоотвода е 1м. Вертикално се изграждат два спусъка на от екструдирани проводник AlMgSi Φ -8мм с негорима изолация. За изолация над вертикалния токоотвод се монтира каменна вата със широчина на ивицата 60см. Изгражда се контролна клема и се набиват 2 броя поцинковани тръбни заземителни колове Φ -20мм с дължина 1500мм. Шината се полага на дълбочина 0,5м под нивото на терена. Задължително да се направи проверка на земно съпротивление за постигане на $R<10\Omega$.

Съставил:

/инж. И. Иванов/